

اعلان مفاوضة لشراء واستئجار واستعمال حق الارتفاق وحق الاستعمال وحق الانتفاع بية ارض
بمقتضى قانون استملك الارضي للجيش وقوة الطيران لسنة ١٩٢٥

الـ حـسـنـاءـ سـلـمـ المـصـنـعـ

من

او كيله | وكيلها المفوض بصورة قانونية والى كل من له علاقه في الارض المبينة او صافها ادناء .

الفقرة (٢) من
المادة ٤

١. وفقا لاحكام قانون استملك الارضي للجيش وقوة الطيران لسنة ١٩٢٥ ، احيطكم علما

اجلا وافردا ان قائد قوات جلاتة ~~الله~~ يطلب منكم اجراء ~~الله~~ من اجل الارضيه

يطلب ~~الله~~ منكم اجراء ~~الله~~ من اجل الارضيه

من اجل ~~الله~~ منكم اجراء ~~الله~~ من اجل الارضيه

الارضي المشولة في جدول هذا الاعلان والوحة حدودها على المطرطة المبينة ~~والمنطقه~~

~~الملحق المروي مذكر منكم لا طلبكم على المرسوم~~ مذكر منكم لا طلبكم على المرسوم

الفقرة (٣) من
المادة ٤

٢. ان قائد قوات جلاتة ~~الله~~ يطلب منكم اجراء ~~الله~~ منكم اجلالا وافردا

بيانا خطيا عالكم من الحقوق المختلفة في تلك الارضي المذكورة وبادعائكم بشأنها ، ويبيان بالبلغ الذي

يطلبوه كتعويض عنها وتفاصيل ذلك التعويض المطلوب .

المادة ٣

٣. ويعلمكم بهذا ايضا انه مستعد للدخول معكم في المفاوضة والتعاقد معكم بشأن ...

الارضي المذكورة وجميع الحقوق التابعة لها وجميع التمويلات الواجب دفعها لكم او لكل فرد منكم

مقابل ما يلتحقكم من الفرد من جراء اي قيد تابع للملكية في النية منه او تقبيده .

المادة ٤

٤. ويفيدكم بهذا ايضا انه يقتضي عليكم اجلالا وافردا ان ترسلوا او توجروا ارسال تفاصيل سائر

حقوقكم في الارضي المشار اليها آثما وبادعائكم فيها خلال خمسة عشر يوما من تاريخ تبلیغكم هذا

الاعلان الى مكتب صهيون الاراضي تفصي

٥. ويحيطكم قائد القوات عالما ايضا بأنكم اذا لم ترسلوا تفاصيل ادعائكم بشأن هذه الارضي

او تدخلوا معه في المفاوضة شأنها وبشأن التمويلات التي يقتضي دفعها لكم خلال خمسة عشر يوما من

تاريخ هذا الاعلان فإذا لم يتم الاتفاق بين قائد القوات وبينكم افرادا واجلا خلال مدة الخمسة عشر يوما

على مبلغ التعويض : —

(أ) فيتحقق لقائد القوات ان يضع يده في الحال على الارضي المشار اليها في هذا الاعلان .

(ب) وفيتم مبلغ التعويض بواسطة لجنة تحكيم وفقا لاحكام قانون استملك الارضي لجيش

والطيران لسنة ١٩٢٥ !

المادة ١٥

٦. ويحيطكم عالما ايضا انه يقتضي عليكم اجلالا وافردا اعتبارا من تاريخ تبلیغكم هذا الاعلان

فضاعدا ان تحظوا الارضي المشار اليها خالية من الابنية والمواائق الأخرى وانه يتحقق لقائد القوات في

اي وقت بعد انتهاء اربعة عشر يوما من تاريخ تبلیغكم هذا الاعلان ان يدخل تلك الارضي ويهدم اي

بناء او انشاء موجود عليها الان او سينشأ عليها في المستقبل وان يقوم بما هو عمل في الارض مما هو مفوض

بالقيام به بمقتضى احكام المادة الخامسة عشرة من قانون استملك الارضي للجيش والطيران لسنة ١٩٢٥ .

تبريرا في هذا اليوم من شهر سنة ١٩.....

: اوافق عليه نا / حاصه توقيع النشئ

النديب الثاني

حاكم الطيران

المرتب العام

Description of the locality in which the lands are situated

وصف الكان الواقعة فيه الاراضي

Description of the lands required

وضف الاراضي المطلوبة

In the village of Zir'in in
the Sub-District of Jenin
in the Beisania District.

جربة زيرين في فضاء حرم
خمار انت

4.191cc

A plot of land in whole
having an area of 997,302
square metres more particularly
shown on the plan No. L.200/37
a copy of which is deposited
with the mukhtar of the village
for inspection.

جربة زيرين مساحة ٩٩٧,٣٠٢
متر مربع مخصوصة
بمختار القرية المدعى من

N.B. — In order to assist you in complying with the provisions of the Ordinance, a form of claim to be
filled in and signed by you is enclosed.

تنبيه: — رغبة في مساعدتك على العمل بمقتضى احكام هذا القانون ارفق لك بهذا الاعلان نموذج ادعاء لكي تبئنه وتقمه بأمضائه

PARTICULARS OF CLAIM.

TO BE SENT IN WITHIN 15 DAYS AFTER SERVICE OF NOTICE.

تفاصيل الادعاء

الذي يرسل خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ تبليغ اعلان الفاوضة

Schedule of claim to be filled in and signed by the owners and occupiers of land required under the Acquisition of Land for the Army and Air Force Ordinance, 1925.

for the purpose of.....

جدول الأدلة الذي يسمى ويعده أصحاب الأرض والتفوذ فيها التي يحتاج إليها لجل.....

Name, address, and description of claimant.	No. of plan referred to on Notice to Treat.	Nature of interest whether ownership, separate or undivided, or leasehold.	If registered the Land Registry Office and reference number.	Particulars of claim distinguishing separately the amount claimed for compensation (or rent) of the land and the amount claimed for damages by severance etc.
اسم المدعي وعنوانه واصفاته	رقم المخططة المشار إليها في اعلان الفاوضة	نوع الحق سواء كان حق تلك الأرض مسجلة أو كتب التسجيل في المخططة بالفراد أو غير موزع أو أجار الذى به كمثل وضرائب	إذا كانت الأرض مسجلة أذكر اسم الكتاب التسجيل في المخططة	بيانات الدعوى (أو إيجار) مبيناً مقدار تفاصل الأدلة (أو إيجار) مبيناً مقدار التعويض المنظر عن الأرض أو المبلغ الذى به كمثل وضرائب

Dated this day of 19

Signed.....

تمحراً في هذا اليوم من شهر ١٩

التوقيع

**ACQUISITION OF LAND
FOR THE ARMY AND AIR FORCE ORDINANCE, 1925.**

Notice to Treat for the Purchase, Lease, Easement, Rights of User,
or any Right of Interference with land under The
**Acquisition of Land for the Army and
Air Force Ordinance, 1925.**

(81)

To Hasna Salim El Muqasqas.....
of
or his/her hereby legally authorised representative and to all other persons, interested in the
land hereafter mentioned or described.

- Sec. 4 (2). 1. In pursuance of the provisions of the Acquisition of Land for the Army and Air Force Ordinance, 1925, you and each of you are hereby given notice that the Officer Commanding His Majesty's Royal Air Force in Palestine and Trans-Jordan require to expropriate by way of lease for a period of one year as from 18th November 1940 for the purpose of constructing a Landing Ground. The lands of which particulars are contained in the schedule hereto which said lands are delineated on the plan ~~marked hereto and thereon enclosed~~ No. L/200/37 available for inspection at the office of the Mukhtar of Zir'in 2. The said Officer Commanding His Majesty's R.A.F. in P. hereby demands of you and each of you the particulars in writing of your interest in the said lands and of the claim or claims made by you and each of you in respect thereof, together with a statement of the amount which you may be willing to receive as compensation and the details of the compensation claimed.

Sec. 3. 3. And he hereby further gives you notice that he is willing to treat and contract for the lease of the same and all subsisting interests therein and for all compensation to be made to you and each of you for damage sustained by reason of the restraint as to any right incidental to ownership which is intended to prohibit or restrict.

Sec. 6. 4. And he hereby further gives notice that you and each of you are required within 15 days after the service of this notice to deliver or cause to be delivered at the office of the Director of Land Registration, Jerusalem, particulars of your several interests in the lands hereinbefore referred to or the claims made by you and each of you in respect thereof.

5. And he hereby further gives you notice that if within 15 days of the Service of this notice you fail to state particulars of your claim in respect of such lands or to treat with the Officer Commanding as to the amount of compensation to be paid or if the Officer Commanding and you and each of you do not within such 15 days agree as to the amount of such compensation:

- (a) it shall be lawful for the Officer Commanding to enter into immediate possession of the lands referred to in this notice.
- (b) the amount of compensation shall be settled by the Board of Arbitration in accordance with the provisions of the Aquisition of Land for the Army and Air Force Ordinance, 1925.

Sec. 16. 6. And he hereby further gives you notice that, from or after the service of this notice you and each of you are required to keep the lands in respect thereof free from buildings and other obstructions, and that it shall be lawful for the Officer Commanding at any time after the expiration of 14 days from the service of this notice to enter and pull down any present and future building or structure thereon, and to do any other act thereon authorised in accordance with the provisions of section 15 of the Land Acquisition for the Army and Air Force Ordinance, 1925.

30 AUG. 1940

Dated this day of 19.....

Signed..... *Adnan* Promoter. AIR OFFICER
Approved COMMANDING.

Approved

Ad HIGH COMMISSIONER.

Approved by His Excellency's Command.

W.A. & M.
CHIEF SECRETARY.

4 SEP 1940